

○介護付き高齢者向け住宅えみあす二木成 ご利用料金

令和6年6月1日現在

家賃（月定額）	¥60,000	エアコン、トイレ、洗面台、ベッド、カーテン、収納を完備
食費 ※30日分で計算	¥58,080	日額1,936円（税抜1,760円）内訳：朝食576円 昼食592円 夕食592円
おやつ代 ※30日分で計算	¥3,060	日額102円（税抜93円）※1日1食提供
共益費（月定額）	¥33,000	共用部分の使用料、電気・水道光熱費、施設維持管理費
合計（A）	¥154,140	

30日分の介護費内訳

介護費の項目	下段は加算算定の主な要件	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
基本		5,490	9,390	16,260	18,270	20,370	22,320	24,390
定期	サービス提供体制強化加算Ⅲ	180 ※6単位/日を算定						
	介護福祉士50%以上又は、常勤の割合が75%以上							
	科学的介護推進体制加算	40 ※40単位/月を算定						
	厚生労働省に基本的情報の提出及びサービスに有効活用している場合							
	協力医療機関連携加算	100 ※100単位/月を算定						
	看護師による継続的な健康状況を記録、協力医療機関や主治医への情報共有							
	生産性向上推進体制加算（Ⅰ）	100 ※100単位/月を算定						
	見守り機器を複数導入し業務改善に取り組んでいる							
	夜間看護体制加算（Ⅱ）	270 ※9単位/日を算定						
	24時間連絡体制（オンコール体制）							
不定期	入居継続支援加算（Ⅱ）	660 ※22単位/日を算定						
	①口腔内の喀痰吸引、②鼻腔内の喀痰吸引、③気管カニューレ内部の喀痰吸引、④膈ろう又は腸ろうによる経管栄養、⑤経鼻経管栄養から経口カテーテル栄養へ在宅酸素療法を実施しインスリン注射を実施している入居者が割合が5%以上15%未満かつ体制を整えている							
	退院・退所時連携相談加算	900 30単位/日を算定（上限30日間）						
	医療機関や介護老人保健施設等を退院・退所し入居または再入居した場合							
	退居時情報提供加算	250 250単位/回						
	施設退去時に医療機関への生活支援上の情報提供							
	看取り介護加算Ⅰ・Ⅱ	1,080（Ⅰ）ご逝去日前31日～45日に限り72単位/日を算定 8,580（Ⅱ）ご逝去日前31日～45日に限り572単位/日を算定 3,888（Ⅰ）ご逝去日前4日～30日に限り144単位/日を算定 17,388（Ⅱ）ご逝去日前4日～30日に限り644単位/日を算定						
	看取り指針同意、指針見直し、看取り研修実施、医師の看取り状態診断	1,360（Ⅰ）ご逝去日前2日～3日に限り680単位/日を算定 2,360（Ⅱ）ご逝去日前2日～3日に限り1,180単位/日を算定 1,280（Ⅰ）ご逝去日に限り1,280単位を算定 1,780（Ⅱ）ご逝去日に限り1,780単位を算定						
	入居継続支援加算（Ⅰ）	1,080 ※36単位/日を算定						
	①口腔内の喀痰吸引、②鼻腔内の喀痰吸引、③気管カニューレ内部の喀痰吸引、④膈ろう又は腸ろうによる経管栄養、⑤経鼻経管栄養から経口カテーテル栄養へ在宅酸素療法を実施しインスリン注射を実施している入居者が割合が15%以上かつ体制を整えている							
口腔・栄養スクリーニング加算	20 ※20単位/回を算定（6月に1回まで）							
6月ごとに口腔の健康・栄養状態を確認し介護支援専門員へ提供								
高齢者施設等感染対策向上加算（Ⅰ）	10 ※10単位/月を算定							
医療機関と連携の上感染者の施設療養を行うこと・感染拡大予防をすること								
新興感染症等施設療養加算	240 ※240単位/日を算定（施設療養期間中）							
新興感染症発生時に必要なケアをし施設内療養を行う								
定期 合計単位数①	5,910	9,810	17,610	19,620	21,060	23,670	25,740	
介護職員処遇改善加算Ⅱ（①の12.2%）	721	1,197	2,148	2,394	2,569	2,888	3,140	
保険点数合計	6,631	11,007	19,758	22,014	23,629	26,558	28,880	
介護費全額（1単位10.14円換算）	¥67,239	¥111,609	¥200,350	¥223,218	¥239,601	¥269,295	¥292,846	
介護保険適用 9割分	¥60,515	¥100,448	¥180,315	¥200,896	¥215,641	¥242,366	¥263,561	
介護費自己負担分 1割分（B）	¥6,724	¥11,161	¥20,035	¥22,322	¥23,960	¥26,930	¥29,285	
【1割負担】利用料合計（A+B）	¥160,864	¥165,301	¥174,175	¥176,462	¥178,100	¥181,070	¥183,425	
介護保険適用 8割分	¥53,791	¥89,287	¥160,280	¥178,575	¥191,681	¥215,436	¥234,277	
介護費自己負担分 2割分（C）	¥13,448	¥22,322	¥40,070	¥44,644	¥47,920	¥53,859	¥58,569	
【2割負担】利用料合計（A+C）	¥167,588	¥176,462	¥194,210	¥198,784	¥202,060	¥207,999	¥212,709	
介護保険適用 7割分	¥47,067	¥78,126	¥140,245	¥156,253	¥167,721	¥188,507	¥204,992	
介護費自己負担分 3割分（D）	¥20,172	¥33,483	¥60,105	¥66,965	¥71,880	¥80,789	¥87,854	
【3割負担】利用料合計（A+D）	¥174,312	¥187,623	¥214,245	¥221,105	¥226,020	¥234,929	¥241,994	

- ・介護保険適用額は端数処理により、実際の請求額と異なります。
- ・上記合計には不定期で算定させていただく加算は含まれておりません。該当する際に適時算定をさせていただきます。
- ・自己負担割合はお手持の介護保険負担割合証をご確認ください。
- ・入居契約時に敷金として家賃2ヵ月分相当（12万円）をお預かりいたします。退去時の現状回復費及び利用料等の未納分を清算させていただき残金を返還いたします。短期利用特定施設入居者生活介護でのご利用の場合には、礼金のお預かりはありません。
- ・家賃、食費、共益費は入退去日より日割り計算となります。短期利用特定施設入居者生活介護でのご利用の場合も日割り計算となります。
- ・診察代やお薬代等の医療費やオムツ等の日用品費は実費となり上記合計には含まれておりません。